

Information om den forestående renoveringsperiode

- på Nordskolen afd. Baunehøj

Kære elever og forældre

Næste skoleår bliver et særligt skoleår, da afdeling Baunehøj gennemgår en større renovering. Vi glæder os til de mange forbedringer, der forventes færdiggjort, når skoleåret er omme.

Der kommer nye faglokaler, toiletter og legeplads på skolen, og mange vinduer og døre bliver skiftet.

De flade tage over gangene skal også skiftes, da der er problemer med utætheder.

Desuden får afd. Baunehøj også en ny legeplads, inden skoleåret er omme.

Arbejdet starter efter sommerferien og vil – i etaper, hvor områder bliver lukket ned – vare til sommerferien 2027.

Når det hele er færdigt, vil vi stå med en skole, der bliver betydeligt bedre for eleverne og medarbejderne at være i.

Sikkerhed under renoveringen

Der er fuldt fokus på børnenes og medarbejdernes sikkerhed, mens arbejdet foregår.

Der vil derfor ikke være nogle elever, på de områder, hvor der arbejdes. De bliver genhuset i andre dele af skolen og så flyttet tilbage.

Når arbejdet i hver etape er færdigt, bliver der grundigt rengjort.

Byggepladsen bliver indhegnet, og meget af arbejdet forgår oppe på tagene. Affaldscontainerne bliver aflåst.

Transport af materialer og værktøj sker ikke ved skolestart om morgenen og parkering af håndværkerbiler bliver ved Spraglehøj.

Der er specielt fokus på sikkerheden, når tagene skal udskiftes. Det skyldes, at der er fundet skimmelsvamp i tagkonstruktionen og asbest i klæbemidlet, som er brugt til tagpap.

Det er sikkert for børnene og medarbejderne at være på skolen - både i dag og mens arbejdet kommer til at foregå.

Det skyldes, at asbesten er bundet til klæbemidlet og altså ikke har løse fibre. Skimmelsvampen er indkapslet i tagkonstruktionen og vil blive håndteret efter alle regler for sikkerhed, når tagene åbnes og materialerne fjernes.

Der er altså tale om renoveringsarbejder, der kan udføres på en fuldt forsvarlig måde, så hverken håndværkere, skolens brugere eller andre personer i området bliver udsat for miljøfarlige stoffer.

Renoveringen ledes af en rådgiver, hvor der er tilknyttet en sikkerhedskoordinator.

Løbende information i skoleåret 26/27

Skoleledelsen vil løbende informere om arbejdet i skoleåret 26/27, mens det skrider frem.

Når en afdeling/faglokaler lukkes, bliver elever og forældre orienteret om, hvor undervisningen flyttes til og hvilke indgange der kan benyttes i perioden.

Har I spørgsmål, er I meget velkomne til at stille dem. Besvarelser vil være i tæt samarbejde med Byggeri og Ejendomme.

Herunder kan du læse om arbejdet i flere detaljer, hvis du er interesseret.

Tidsplan i grove træk

Skurby til håndværkerne i skolehaven: Hele skoleåret 26/27.

Etablering af byggeplads: August -26

Bygning C – lillefinger: August – november -26

Bygning B – fagbygning: September -26 – januar -27

Bygning O – Pegefingeren: November -26 – marts -27

Bygning A – Hallen: Januar – april -27

Bygning E- Tommefinger: Marts – juni -27

Legeplads ved lillefingeren og hallen renoveres af anden entreprenør i foråret -27.

De enkelte områder er ikke i brug, mens håndværkerne arbejder der.

Miljøundersøgelser

Ingeniørfirmaet ØSTERGAARD bygge & indeklimateknik a/s har foretaget undersøgelser af Baunehøjskolen og konkluderer følgende:

- Renoveringsarbejderne udføres i udgangspunktet oppe fra taget.
- Der foretages afrensning for skimmelsvampe på tilbageværende tømmer, hvor det har haft kontakt til krydsfiner og i eventuelle områder, som fremstår misfarvede.
- Der er fundet indhold af asbest i tagpap i 1 ud af 4 prøver. Asbesten er bundet i tagpappet og arbejdet kan derfor udføres som ”svagt støvende asbestarbejde”.
- indblæsnings- og udsugningskanaler, der tages ned, rengøres i forbindelse med renoveringen.

Plan for sikkerhed

Abc Rådgivende Ingeniører har udarbejdet en Plan for Sikkerhed og Sundhed (PSS):

- Entreprenør skal opstille miljøvogne, og der skal etableres sluser til arbejdsområderne, mens saneringsarbejderne pågår.
- Arbejdsområderne afskærmes.
- Brug af korrekte personlige værnemidler. Støvtæt heldragt, tætsluttende handsker og fodtøj, beskyttelsesbriller, og turbomaske.
- Dette skyldes fundet af skimmelsvamp. Asbestfibre, der er bundet i tagpap, forbliver klæbrig. Derfor kræver arbejdet med fjernelse af asbestholdigt tagpap ikke sluser eller andre tiltag.
- Alt farligt affald bliver håndteret efter gældende retningslinjer fra Arbejdstilsynet og kommunen.